



Tussenliggend woonhuis met voor- en achtertuin, gemeenschappelijke achterinrit, in achtertuin gelegen garage-berging. Pand is gelegen in een rustige woonwijk en verkeert in een goede staat van onderhoud in relatie tot zijn ouderdom. De kleurstelling verlangt enige aanpassing aan de huidige trend.

Info:

INDELING:

KELDER: een ruime kelderruimte.

BEGANE GROND: entree, gang en trappenhuis, meterkast met 5 groepen en aardlekschakelaar, gastentoilet, doucheruimte met vaste wastafel, woonkamer, keuken voorzien van een aanbouwkeuken, serre-tuinkamer. In achtertuin gelegen garage.

VERDIEPING: overloop, linksvoor gelegen slaapkamer, rechtsvoor gelegen slaapkamer met muurkast, 2e toilet, achtergelegen ouderslaapkamer.

ZOLDER: bereikbaar via vliezotrap, geheel zolderberging waar ook geplaatst de c.v. gas combiketel (Bosch 2008), beplankte vloer en beschoten kap.

Prijs : Neem contact op

Kosten : Neem contact op

Leges : Neem contact op

Condition : Behoeft aanpassingen

Grond oppervlak : 205 m<sup>2</sup>

Aantal verdiepingen : 4

**Adres :**

Koekoekstraat 5,  
6443 XS BRUNSSUM

<http://www.horbach.nl/component/jea/10.pdf>